

DELIMITAČNÝ PROTOKOL č. CPPO-MP-2024/000101-050

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku štátu v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(ďalej len „protokol“)

Odovzdávajúci: Slovenská republika v zastúpení Ministerstva vnútra Slovenskej republiky
Pribinova ul. č. 2, 812 72 Bratislava
Zastúpené: Ing. Norbert Part, riaditeľ odboru hospodárskeho zabezpečenia sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe plnomocenstva č. p. SE-OO-2024/002959-021
zo dňa 20.03.2024
IČO: 00151866

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Obec Skrabské
Skrabské č. 78
094 33 Vyšný Žipov
Zastúpený: Emil Rybnický, starosta obce
IČO: 00332844

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

Odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva vnútra SR do vlastníctva Obce Skrabské sa uskutočňuje v súlade s § 2d ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 138/1991 Zb.“).

Článok II

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, na ktorých je postavená miestna komunikácia, a to :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel
k. ú. Skrabské	612	401/2		zastavaná plocha a nádvorie	1363	1/1
Obec Skrabské						
Okres Vranov nad Topľou						
k. ú. Skrabské	612		44/45	zastavaná plocha a nádvorie	6060	1/1
Obec Skrabské						
Okres Vranov nad Topľou						

(ďalej len „pozemky“), ktoré sú v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. Vlastníctvo v prospech Slovenskej republiky, správy Ministerstva vnútra SR vzniklo na základe „Protokolu o odovzdaní a prevzatí areálu (objektu)“ zo dňa 24.05.2013.

2. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom tohto protokolu je bezodplatné odovzdanie pozemkov špecifikovaných v bode 1 tohto článku tohto protokolu do vlastníctva preberajúceho.

Článok III

1. Hodnota odovzdávaných pozemkov je podľa účtovnej evidencie odovzdávajúceho ku dňu odovzdania celkom **8.338,59 eur** (slovom: osemtisícristotridsaťosem eur 59/100 eur).
2. Odovzdávajúci rozhodol o odovzdaní pozemkov preberajúcemu na základe účtovných dokladov z roku 1966 poskytnutých preberajúcim, z ktorých je zrejmé, že preberajúci má miestnu komunikáciu vo svojej evidencii. Miestna komunikácia je vybudovaná na pozemkoch, ktoré sú predmetom delimitácie.
3. Preberajúci pozná stav pozemkov a preberá ich v stave v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.
4. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na pozemkoch neviaznu žiadne dlhy a ani iné právne povinnosti.
5. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky, alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, ani podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.
6. Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona NR SR č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam, ani aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona 138/1991 Zb.
7. V súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. návrh na zápis vlastníckeho práva k pozemkom do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom podá preberajúci.

Článok IV

1. Práva a povinnosti týmto protokolom zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Tento protokol je možné meniť, alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody odovzdávajúceho a preberajúceho, a to vo forme podpísaných a očíslovaných dodatkov.

3. Tento protokol je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom odovzdávajúci obdrží dve (2) vyhotovenia, preberajúci dve (2) vyhotovenia a jedno (1) vyhotovenie je určené pre Okresný úrad Vranov nad Topľou, katastrálny odbor.
4. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho prvého zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. Tento protokol je povinne zverejňovaný v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Odovzdávajúci zverejní protokol ako prvý.
5. Odovzdávajúci a preberajúci prehlasujú, že tento protokol predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre nich určitý a zrozumiteľný, nie je uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Skrabskom, dňa:

Preberajúci:

V Bratislave, dňa:

Odovzdávajúci:

.....
Emil Rybnický
starostka obce

.....
Ing. Norbert Part
riaditeľ odboru hospodárskeho zabezpečenia
sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra SR