

ZMLUVA O DIELO č. 24032025/EKO02
uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších
predpisov

Čl. 1
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Skrabské**
Sídlo: **Obecný úrad, Skrabské č. 78, 09433 Vyšný Žipov**
Zastúpený: **Emil Rybnický, starosta obce**
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických: **Emil Rybnický, starosta obce**
IČO: **00332844**
DIČ: **2020630491**
IČ DPH: **Neplátca DPH**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a. s.**
IBAN: **SK2402000000005054849256, SK2402000000005054849256, SK2402000000005054849256**
Telefón: **057/4491173**
E – mail: **ocuskrabske@gmail.com**
www.obecskrabske.sk
Zapísaný: **Register organizácií ŠÚ SR - Subjekty verejnej správy**

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: **EKO-FBB s.r.o.**
Sídlo: **Lúčna 1055, 093 01 Vranov nad Topľou**
Štatutárny zástupca: **Ján Bačovčín, konateľ**
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: **Ján Bačovčín, konateľ**
vo veciach technických: **Ján Bačovčín, konateľ**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa a s.,**
IBAN: **SK16 0900 0000 0005 6107 3808**
IČO: **36471950**
DIČ: **2020001357**
IČ DPH: **SK2020001357**
Telefón: **057/4464780**
Fax:
E – mail: **ekofbb@ekofbb.sk**
Zapísaný v **Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro , vložka č. 12710/P**

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podlimitná zákazka - výzva na predkladanie ponúk podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. 2
Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby **Zberný dvor Skrabské – stavebné práce** zhotoviteľom pre objednávateľa. **Zberný dvor Skrabské – stavebné práce** bude financované z nenávratného finančného príspevku z Programu Slovensko.

Názov projektu: Zberný dvor Skrabské

Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku CEZ ÚV SR:1236/2024

Kód projektu: 401202A266

Výzva - kód Výzvy: PSK-UV-006-2024-DV-EFRR

Program: 401000 - Program Slovensko - SK - EFRR/KF/FST/ESF+

Spolufinancovaný fondom: Európsky fond regionálneho rozvoja

Priorita: 401202 - 2P2 Životné prostredie

Špecifický cieľ: 401202R206 - RSO2.6 Podpora prechodu na obehové hospodárstvo, ktoré efektívne využíva zdroje (EFRR)

Opatrenie: 401202R20602 - Podpora zberu a dobudovania, intenzifikácie a rozšírenia systémov triedeného zberu komunálnych odpadov

Kategórie regiónov: MRR - Menej rozvinutý región

Poskytovateľ: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky v zastúpení sprostredkovateľským orgánom Úrad vlády Slovenskej republiky, konajúca organizačná zložka v zmysle § 24 odsek 6 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy: Úrad splnomocnenca vlády Slovenskej republiky pre rómske komunity (ďalej len poskytovateľ)

a z vlastných zdrojov objednávateľa.

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3

Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa,
 - c) projektovej dokumentácie Príloha č. 1 súťažných podkladov na výber zhotoviteľa),
 - d) súhrnného položkového rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy),
 - e) **Stavebného povolenia č. sp. OVŽ – 207/2024 – 003 (Príloha č. 6 tejto zmluvy),**
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v troch vyhotoveniach.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
- Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :

- 3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- 3.4.2. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

Čl. 4 **Čas a miesto plnenia**

- 4.1 Lehota realizácie diela:
Lehota odovzdania staveniska: **do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy**
Lehota začiatku realizácie: **prvý pracovný deň bezprostredne nasledujúci po dni odovzdania staveniska zhotoviteľovi**
maximálna lehota realizácie zákazky: **do 6 mesiacov odo dňa začatia.**
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, resp. začatie realizácie diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 20 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko alebo časť staveniska do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dni pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.
- 4.4 Miesto plnenia: **Prešovský kraj, okres Vranov nad Topľou, obec Skrabské, k. ú. Skrabské, p. č. 304/7, 399/3.**

Čl. 5 **Cena predmetu zmluvy**

- 5.1 Pokiaľ ďalej v zmluve nie je uvedené inak, cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna. t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť.
- 5.2 Cenu je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov a v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.
Cena diela je:
Cena bez DPH 191 847,97 eur
DPH 23 % 44 125,03 eur
Celková cena diela 235 973,00 eur
- Slovom: Dvestotridsaťpäťtisícdeväťstosedemdesiattri eur 00/100 cent
- 5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.
- 5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz odpadov vrátane poplatku za skládku, telefón, vytýčenie stavby, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, porealizačné zameranie, spracovanie dielenskej alebo výrobnéj dokumentácie, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, **poistné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky, revízie a merania kontroly kvality prác a pod.**

- 5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6

Platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy. Faktúru - daňový doklad je možné vystaviť v hodnote min. 30 % z celkovej ceny diela, t. j. min. 30 % hodnoty diela musí byť prestavané.
- 6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený technickým dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.
- 6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní pred vystavením čiastkovej faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach mesačný výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok vrátane rozpracovanosti výroby. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac **v lehote splatnosti 60 dní** od ich obdržania. Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.
- 6.5 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v štyroch vyhotoveniach pre objednávateľa.
- Náležitosti faktúr :
- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
 - b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo), registrácia
 - c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
 - f) fakturovaná suma,
 - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
 - i) pečiatka a podpis.
- 6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.
- 6.10 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Konečná faktúra bude v sume min. 10% z ceny diela. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom a jeho prevzatí objednávatel'om. Zhotoviteľ zašle objednávatel'ovi konečnú faktúru doporučeným listom v štyroch vyhotoveniach, ktorú uhradí objednávatel' do 60 dní od jej doručenia.
- 6.11 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávatel'a alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady

Čl. 7

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov**, na technické zariadenia je záručná doba podľa určenia výrobcom a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie väd predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :
1. **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávatel' zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v *protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia*,
 2. **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávatel' je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. *Zhotoviteľ, ak považuje za potrebné, po doručení oznámenia Objednávatel'a o vadách vykoná obhliadku reklamovaných väd, z ktorej sa spíše Protokol o z obhliadky reklamovanej vady. Ak Zhotoviteľ nevykoná obhliadku, reklamáciu nemôže odmietnuť. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávatel'a o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do päť (5) pracovných dní odo dňa oznámenia Objednávatel'a o vadách, a navrhnúť termín odstránenia reklamovaných väd, s ktorým si Objednávatel' vyhradzuje právo nesúhlasiť, ak sa mu nezdá primeraný. Ak sa Zhotoviteľ nevyjadrí k oznámeniu Objednávatel'a o vadách do päť (5) pracovných dní platí, že reklamáciu uznáva a Objednávatel' mu určí termín odstránenia reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy, a to v termíne dohodnutom v Protokole z obhliadky reklamovanej vady*

alebo v termíne, ktorý mu stanovil Objednávateľ, ak sa Zhotoviteľ nevyjadril k oznámeniu Objednávateľa o vadách.

- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie väd dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych väd,
 - b) požadovať odstránenie väd opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
 - c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
 - d) odstúpiť od zmluvy.

Čl. 8

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ s odbornou starostlivosťou v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu a zhotoviteľ bude zabezpečovať počas plnenia zmluvy všetky povolenia, oprávnenia, licencie a certifikáty potrebné na plnenie predmetu zmluvy.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) kópiu stavebného povolenia,
 - b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
 - c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.
- Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí príjazd a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (vrátane samostatnej kancelárie s telefónom) zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, vrátane telefónu.
- 8.7 Zhotoviteľ do 14 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.

8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.

8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.

8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

8.12 Zoznam subdodávateľov je v prílohe č. 3 tejto zmluvy. Každý subdodávateľ spĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1, písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom je povinný úspešný uchádzač najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, predmety subdodávok a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Ak sa zmení subdodávateľ aj ten musí spĺňať podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1, písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

8.13 V prípade zmeny subdodávateľa, ak tento subdodávateľ má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v tomto registri partnerov verejného sektora zapísaný ku dňu zmeny subdodávateľa.

8.14 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov. Zmena zmluvy musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.

8.15 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:

8.15.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.

8.15.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu

požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom.

8.15.3 V prípade, že dôjde k navýšeniu rozsahu prác z dôvodu nepredvídateľných okolností, tak sa ich cena určí:

- a) pri položkách obsiahnutých v priloženom ponukovom rozpočte stavby k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena
- b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenníku podľa ktorého bola spracovaná predpokladaná hodnota zákazky, budú cenníkové ceny požadovaných navyiac prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.
- c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku podľa ktorého bola spracovaná predpokladaná hodnota zákazky bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:

VN - Vlastné náklady						Z - zisk
PN - Priame náklady				RN - Nepriame (režijné) náklady		Z
H	M	S	O	RV	RS	Z
H	PSN			HR		
H	SNV				RS	Z
H	SN					Z
Cena bez DPH						

kde : H - náklady na priamy materiál M - náklady na priame mzdy S - náklady na prevádzku stavebných strojov a zariadení O - ostatné priame náklady RV - réžia výrobná RS - réžia správna Z - zisk PSN - priame spracovacie náklady SNV - spracovacie náklady výroby SN - spracovacie náklady HR - hrubé rozpätie DPH - daň z pridanej hodnoty Priame spracovacie náklady (PSN) sú základňou pre výpočet réžie výrobnej (RV). Spracovacie náklady výroby (SNV) sú základňou pre výpočet réžie správnej (RS). Spracovacie náklady (SN) sú základňou pre výpočet zisku (Z).

Priamy materiál: cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie). Priame mzdy: Budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu Zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške. Ostatné priame náklady: Odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby strojhodin budú podľa cenníkov firmy CENEKON (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.

Sadzby nepriamych nákladov:

- výrobná réžia HSV 40 %
- výrobná réžia PSV 45%
- správna réžia HSV 19 %
- správna réžia PSV 19 %
- VRN 0%
- Kompletizačná prirážka 0 %
- zisk 14 % doplní uchádzač

8.15.4 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez zadania, ktoré je písomne potvrdené Objednávateľom, alebo bez Objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.

8.15.5 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia

- zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne. V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá zmena zmluvy
- 8.15.6 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku 6 Platobné podmienky tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.
- 8.15.7 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na lehotu plnenia, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene lehoty plnenia.
- 8.15.8 V prípade, že zmenu zmluvy bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa bodu 8.15. Naviac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.
- 8.16 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH). Túto skutočnosť zhotoviteľ preukáže pri prevzatí staveniska kópiou dokladu, ktorá potvrdzuje skutočnosť uvedenú v prvej vete. **Nepredloženie požadovaného dokladu sa bude považovať za vážne porušenie zmluvných podmienok.**
- 8.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať realizáciu diela využitím **stavbyvedúceho** s oprávnením v príslušnom stavebnom odbore, Jaroslav Hajda, 0905 816 335, č. oprávnenia : 09244*10 ekofbb@ekofbb.sk Stavbyvedúci je povinný byť na stavbe v dĺžke min. 50 % z celkovej lehoty realizácie diela.
- 8.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že akýkoľvek materiál vyťažený z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží doklad objednávateľovi do 14 dní od vyťaženia materiálu. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité, resp. aj na iné objekty, zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v SD spôsob s ich ďalším nakladaním. V súlade so zákonom 230/2022 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Objednávateľ požaduje aby najmenej 70% (hmotnosti) stavebného a demolačného odpadu, ktorý vznikne na stavbe, musí byť pripravený na opätovné použitie alebo zaslaný na recykláciu, alebo iné zhodnotenie materiálu vrátane operácií zasypávania, pri ktorých sa ako náhrada za iné materiály používa odpad. Táto požiadavka sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04.
- 8.19 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z.z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy bude zhotoviteľ v mieste zhotovovania diela realizovať pre ľudí znevýhodnených na trhu práce, najmä kvôli príslušnosti ku rómskemu etniku, dočasné vyrovnávacie opatrenia.
- 8.19.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zamestnať v rámci realizácie predmetu zákazky do 30 kalendárnych dní od začatia stavebných prác 2 nezamestnané osoby kumulatívne spĺňajúce nasledovné predpoklady:
- a) patria k marginalizovanej komunite, a zároveň
 - b) sú nezamestnané, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.

Za nezamestnanú osobu z prostredia MRK považuje aj osoba z prostredia MRK, ktorá bola za posledných 24 kalendárnych mesiacov nezamestnaná aspoň 60 kalendárnych dní.

Pri hľadaní vhodného uchádzača o zamestnanie spĺňajúcich kumulatívne predpoklady podľa písm. a) a b) vyššie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie podľa písm. a) a b) vyššie sa preukáže čestným vyhlásením uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite (podmienka podľa písm. a) vyššie) a relevantným potvrdením, ktorým sa preukáže, že uchádzač o zamestnanie je nezamestnaný napr. potvrdenie príslušného úradu práce o zaradení uchádzača do evidencie uchádzačov o zamestnanie resp. do evidencie dlhodobo nezamestnaných (podmienka podľa písm. b) vyššie). Ak zhotoviteľ nevyberie zo zoznamu osôb predloženého Objednávateľom vhodného uchádzača o zamestnanie, je zhotoviteľ oprávnený zamestnať iné osoby spĺňajúce kumulatívne predpoklady podľa písm. a) a b) vyššie.

Zhotoviteľ musí preukázať splnenia povinnosti zamestnať minimálne 2 osoby spĺňajúcu predpoklady podľa písm. a) a b) vyššie, a to predložením dokumentov preukazujúcich jej splnenie (napr. pracovná zmluva, dohoda o vykonaní práce a podobne, vrátane čestných prehlásení uchádzačov o zamestnanie a potvrdenia z príslušného úradu práce a vrátane súhlasu uchádzača o zamestnanie so spracovaním osobných údajov).

Pod pojmom „zamestnať“, sa rozumie uzatvorenie zmluvného typu s vybraným uchádzačom o zamestnanie podľa zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonníka práce: pracovnej zmluvy na dobu určitú, pracovnej zmluvy na dobu neurčitú alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru.

8.19.2 Ak v priebehu plnenia zmluvného vzťahu príde z akéhokoľvek dôvodu k ukončeniu pracovnej zmluvy alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s osobami, ktoré Zhotoviteľ zamestnal podľa tohto článku, tak má Zhotoviteľ povinnosť najneskôr do tridsať (30) kalendárnych dní od ukončenia pracovnej zmluvy alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru zamestnať iného uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho danú podmienku.

8.19.3 Ak nastane ukončenie pracovného pomeru zo strany zamestnanca, alebo zamestnávateľa a ukončenie pracovného pomeru by znamenalo zníženie pod minimálnu hranicu zamestnaných osôb podľa podmienok vymedzených vyššie, Zhotoviteľ uvoľnené pracovné miesto obsadí do 30 kalendárnych dní od ukončenia tohto pracovného pomeru. Sociálny aspekt sa pre všetky jeho alternatívy uvedené vyššie uplatní počas celej doby realizácie stavebných prác

Čl. 9

Zmluvné pokuty

9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím prác alebo s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods 5.2.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods.4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

9.4 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s opravou porušenia jestvujúceho potrubia v termínoch špecifikovaných v čl. 8 ods. 8.17, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každú hodinu omeškania.

9.5 Za nedodržanie podmienky Objednávateľa uvedenej v bode 8.18 tejto zmluvy, t. j. aby najmenej 70% (hmotnosti) stavebného a demolačného odpadu, ktorý vznikne na stavbe, musí byť pripravený na opätovné použitie alebo zaslaný na recykláciu o čom predloží Zhotoviteľ dôkaz

o zhodnotení. V prípade nedodržania danej povinnosti je Objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi pokutu vo výške 200 EUR bez DPH, za každý deň daného pochybenia.

- 9.6 Za nesplnenie povinnosti uvedenej v článku 8.19 tejto zmluvy je zmluvná pokuta pre zhotoviteľa vo výške celkovej ceny práce osoby s minimálnou mzdou za každý neodpracovaný kalendárny mesiac, a to za každú osobu podľa zmluvy o dielo na vykonanie stavebných prác (vrátane prípadných uzavretých dodatkov), maximálne však do výšky celkovej ceny diela.

Čl. 10

Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:
- 10.4.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou
 - alebo
 - 10.4.2 odstúpením od zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 40 dní,
 - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 40 dní,
 - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy.
- 10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

Čl. 11

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy.
- 11.2.1 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledujúcich podmienok:
- 11.2.1.1 po jej zverejnení v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v zmysle neskorších predpisov.
 - 11.2.1.2 po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa tejto príručky. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom

kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.

- 11.2.1.3 Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplynú a to na emailovú adresu zhotoviteľa uvedenú v článku I. tejto zmluvy.
- 11.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku poskytovateľom, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku poskytovateľom a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby;
 - b) Sprostredkovateľský orgán pre kontrolu VO;
 - c) útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu;
 - d) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
 - e) Orgán auditu podľa § 12 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Úrad vládneho auditu a Orgánom auditu poverené osoby;
 - f) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov;
 - g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ podľa § 8 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, **Európsky úrad pre boj proti podvodom**;
 - h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až g) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ.
- 11.6 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.7 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.8 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
- 11.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.
- 11.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
- č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet
- č. 2 - Zoznam ekvivalentných položiek (neuplatňuje sa)
- č. 3 – Zoznam subdodávateľov
- č. 4 - Harmonogram prác
- č. 5 - Čestné vyhlásenie k medzinárodným sankciám
- č. 6 - Stavebné povolenie č. sp. OVŽ – 207/2024 – 003

Vo Vranove nad Topľou, dňa 30.04.2025

V Skrabskom, dňa

zhotoviteľ
Ján Bačovčín
konateľ

objednávateľ
Emil Rybnický
starosta obce

PRÍLOHA Č. 3 ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Obchodné meno, adresa navrhovaného subdodávateľa, IČO, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu : meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a kontakt	Predmet subdodávok	Podiel subdodávok v %
bez subdodávateľov	-	-

Vo Vranove nad Topľou, dňa 30.04.2025

V Skrabskom, dňa

zhotoviteľ
Ján Bačovčín
konateľ

objednávateľ
Emil Rybnický
starosta obce

Príloha č. 5 Čestné vyhlásenie k medzinárodným sankciám

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

čl. 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších predpisov

<i>Obchodné meno:</i>	<i>EKO-FBB s.r.o.</i>
<i>sídlo/miesto podnikania:</i>	<i>Lúčna 1055, 093 01 Vranov nad Topľou</i>
<i>IČO:</i>	<i>36471950</i>

Dolu podpísaný zástupca uchádzača, ktorý predložil ponuku v predmetnej súťaži na predmet zákazky „Zberný dvor Skrabské – stavebné práce“, vyhlásenej verejným obstarávateľom Obec Skrabské

ČESTNE VYHLASUJEM

že v spoločnosti uchádzača, ktorú zastupujem, ktorá predložila ponuku v predmetnej súťaži a ktorá v prípade úspechu v predmetnej súťaži bude plniť predmet zákazky, nefiguruje ruská účasť, ktorá prekračuje limity stanovené v článku 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších predpisov.

Predovšetkým vyhlasujem, že:

- a) uchádzač, ktorého zastupujem (a žiaden z hospodárskych subjektov, ktoré sú členmi skupiny dodávateľov), nie je ruským štátnym príslušníkom ani fyzickou osobou s pobytom v Rusku alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom usadeným v Rusku;
- b) uchádzač, ktorého zastupujem (a žiaden z hospodárskych subjektov, ktoré sú členmi skupiny dodávateľov), nie je právnickou osobou, subjektom alebo orgánom, ktorých vlastnícke práva priamo alebo nepriamo vlastní z viac ako 50 % subjekt uvedený v písmene a) vyššie;
- c) ani ja, ani uchádzač, ktorého zastupujem, nie sme fyzická alebo právnická osoba, subjekt alebo orgán, ktoré konajú v mene alebo na základe pokynov subjektu uvedeného v písmene a) alebo b) vyššie;
- d) uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti nevyužíva finančné zdroje alebo technické a odborné kapacity subjektov, nemá subdodávateľov alebo dodávateľov, ktorí sú subjektami uvedenými v písmene a) až c) vyššie a ktorých účasť prevyšuje 10 % hodnoty zákazky.

Vo Vranove nad Topľou, dňa

.....
Ján Bačovčín, konateľ

podpis¹

¹ Doklad musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.



HARMONOGRAM

Príloha č. 4 HARMONOGRAM k Zmluve o dielo č. 24032025/EK002
EKO - FBB s.r.o.

Zhotoviteľ :

Popis prác - činnosti	RN	pracovné týždne																								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
SO 01.1 Spevnená plocha																										
Zemné práce	6 596,66																									
Spevnené plochy	51 005,81																									
Povrchové úpravy	11 858,93																									
Ostatné konštrukcie a práce	7 626,55																									
Presuny hmôt	2 107,42																									
SO 01.2 Sklad záhradnej techniky - ASR																										
Zemné práce	2 246,88																									
Základy	2 520,88																									
Spevnené plochy	4 009,67																									
Povrchové úpravy	831,70																									
Ostatné konštrukcie a práce	1 259,19																									
Presuny hmôt	2 201,75																									
Povlakové krytiny	3 336,35																									
Konstrukcie tesárske	6 448,19																									
Konstrukcia klampiarske	3 554,47																									
Konstrukcie stolárske	683,74																									
Kovové doplnkové konštrukcie	13 589,74																									
Nátery	2 840,56																									
Montáž oceľových konštrukcií	24 775,30																									
SO 01.2 Sklad záhradnej techniky - Bleskozvod																										
Elektromontáže	1 785,27																									
Zemné práce pri externých montážach	397,98																									
Hodinové účtovacie sadzby	582,30																									
SO 01.3 Unimobunka (Kancelária)																										
Ostatné konštrukčné práce	9 372,56																									
SO 01.4 Oplotenie																										
Zemné práce	801,98																									
Základy	799,14																									
Zvislé konštrukcie	14 042,24																									
Ostatné konštrukcie a práce	912,88																									
Presuny hmôt	2 062,06																									
Kovové doplnkové konštrukcie	3 368,47																									
SO 01.5 EL a Osvetlenie																										
Základy	124,90																									
Elektromontáže	7 905,50																									
Zemné práce pri externých montážach	1 804,98																									
Hodinové účtovacie sadzby	393,91																									
SPOLU	191 847,97																									

Vo Vranove nad Topľou, dňa 30.04.2025
zhotoviteľ

V Skrabskom, dňa
objednávateľ

Ján Bačovčin, konateľ

Emil Rybnícký, starosta obce

Rekapitulácia rozpočtu

Sadzby DPH	
A	B
23%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN	HZS	Kompl.čín.	Ostatné náklady stavby	Cena
SO 01 - Zberný dvor - SO 01.1 - Spevnená plocha	79 195,37	0,00	0,00	0,00	0,00	79 195,37
SO 01 - Zberný dvor - SO 01.2 - Sklad záhradnej techniky - ASR	68 298,43	0,00	0,00	0,00	0,00	68 298,43
SO 01 - Zberný dvor - SO 01.2 - Sklad záhradnej techniky - Bleskozvod	2 183,25	0,00	582,30	0,00	0,00	2 765,55
SO 01 - Zberný dvor - SO 01.3 - Unimobunka (kancelária)	9 372,56	0,00	0,00	0,00	0,00	9 372,56
SO 01 - Zberný dvor - SO 01.4 - Oplotenie	21 986,77	0,00	0,00	0,00	0,00	21 986,77
SO 01 - Zberný dvor - SO 01.5 - ELI a osvetlenie	9 835,38	0,00	393,91	0,00	0,00	10 229,29
Celkom bez DPH	190 871,76	0,00	976,21	0,00	0,00	191 847,97
DPH 23% z	191 847,97					44 125,03
DPH 0% z	0,00					0,00
Celkom v EUR						236 973,00

Obec Vyšný Žipov

OcÚ, 094 33 Vyšný Žipov

K č.sp. OVŽ -207/2024 - 003

Vo Vyšnom Žipove dňa 15.07.2024

VEC

Žiadosť o povolenie stavby:

OBEC SKRABSKÉ, OCÚ, SKRABSKÉ 78

STAVBA: ZBERNÝ DVOR V OBCI SKRABSKÉ



Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť
dňa 2.8.2024
a stať sa vykonateľným
dňom 2.8.2024
Obec OCÚ - ŽIPOV
dňa 2.8.2024


podpis a podpis

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Skrabské so sídlom OcÚ, Skrabské 78, 094 33 Vyšný Žipov (IČO: 00332844) podala dňa 26.06.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zlúčenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: „ZBERNÝ DVOR V OBCI SKRABSKÉ“, Stavebné objekty : SO01 - ZBERNÝ DVOR (SO 01-1 - SPEVNENÁ PLOCHA, SO 01 -2 -SKLAD ZÁHRADNEJ TECHNIKY, SO 01-3 - UNIMOBUNKA (KANCELÁRIA), SO 01-4 – OPLOTENIE a SO 01-5 - ELEKTROINŠTALÁCIA A OSVETLENIE), ktorá je umiestnená na pozemku parcely číslo C-KN 304/1 a 399/2 resp. podľa GO plánu č. 53/2024 úradne overený Okresným úradom Vranov nad Topľou, odbor katastrálny dňa 28.05.2024 pod č. G1 - 290/2024 – novovytvorené parcely č. C-KN 304/7 a 399/3 zatiaľ stav podľa E-KN parc. č. 746/28 k.ú. Skrabské.

Súhlasné záväzné stanovisko podľa §24 a §40a až §40c zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov pre predmetnú stavbu bolo vydané PSK Prešov, odbor strategického rozvoja dňa 15.07.2024 pod č. 07434/2024/DUP aZP-2.

Obec Vyšný Žipov, stavebný úrad príslušný podľa §-u 117 zákona číslo 50/1976 Zb. „o územnom plánovaní a stavebnom poriadku“ v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný úrad a stavebný zákon) v spojení s § 119 ods. 3 stavebného zákona, prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby spojenom so stavebným konaním a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba :

„ZBERNÝ DVOR V OBCI SKRABSKÉ“

Stavebný objekt:

SO01 - ZBERNÝ DVOR

- SO 01-1 - SPEVNENÁ PLOCHA
- SO 01 -2 -SKLAD ZÁHRADNEJ TECHNIKY
- SO 01-3 - UNIMOBUNKA (KANCELÁRIA)
- SO 01-4 - OPLOTENIE
- SO 01-5 -ELEKTROINŠTALÁCIA A OSVETLENIE

na pozemku parc. č. podľa GO plánu č. 53/2024 úradne overený Okresným úradom Vranov nad Topľou, odbor katastrálny dňa 28.05.2024 pod č. G1 - 290/2024 – novovytvorené parcely č. C-KN 304/7 a 399/3 zatiaľ stav podľa E-KN parc. č. 746/28 k.ú. Skrabské zap. v LV č. 353 sa podľa § 39a ods. 4, §-u 66 stavebného zákona a §-u 10 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje.

Na umiestnenie a uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 stavebného zákona a § 10 vyhl. 453/2000 Z .z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona určujú tieto záväzné podmienky :

1./ Stavba bude umiestnená na pozemku parcely číslo podľa GO plánu č. 53/2024 úradne overený Okresným úradom Vranov nad Topľou, odbor katastrálny dňa 28.05.2024 pod č. G1 -290/2024 – novovytvorené parcely č. C-KN 304/7 a 399/3 zatiaľ stav podľa E-KN parc. č. 746/28 k.ú. Skrabské podľa situácie osadenia stavby v M 1:250 (výkres č. 2), ktorá overená v tomto konaní tvoria prílohu pre stavebníka a stavebný úrad.

Členenie stavby stavebné objekty:

SO01 - ZBERNÝ DVOR

- SO 01-1 - SPEVNENÁ PLOCHA
- SO 01 -2 -SKLAD ZÁHRADNEJ TECHNIKY
 - SO 01-2 -1 ASR
 - SO 01-2-2 BLESKOZVOD
- SO 01-3 - UNIMOBUNKA (KANCELÁRIA)
- SO 01-4 - OPLOTENIE
- SO 01-5 -ELEKTROINŠTALÁCIA A OSVETLENIE

Základné údaje stavby

Stručná charakteristika územia

Miestom realizácie navrhovaného zámeru je pozemok ktorý je rovinný. Lokalita je situovaná v západnej časti obce. Pozemok je prístupný z južnej strany po miestnej komunikácii. Realizácia stavebného zámeru sa nedotkne existujúceho dopravného napojenia. Počas výstavby nedôjde k obmedzeniu priestorových nárokov mimo riešeného územia. Plocha pozemku je dostatočná pre zriadenie staveniska. Parcela je nezastavaná v mieste navrhovaného zberného dvora. Geologický prieskum sa v mieste navrhovanej stavby nerealizoval. Lokalita je situovaná v areály poľnohospodárskeho družstva, v extraviláne obce .

Príprava územia pre stavbu

Je potrebné vyrovnanie nerovnosti terénu a odstránenie náletových burín a krovia.

Majetkoprávne pomery

Vlastníkom parciel v čase vydania stavebného povolenia je Jozef Žec bytom 094 33 Skrabské 113 (predávajúci), budúci vlastník je stavebník Obec Skrabské (kupujúci). Stavebník dokladoval k žiadosti iné právo – kúpno-predajnú zmluvu zo dňa 30.05.2024 (v súčasnosti prebieha zápis kúpnej zmluvy na katastri nehnuteľností) .

Stručná charakteristika stavby

SO 01 – ZBERNÝ DVOR (HLAVNÝ OBJEKT)

Zberný dvor je vymedzená plocha ohraničená navrhovaným oplotením s vjazdom cez uzamykateľnú bránu, ktorého povrch je navrhovaný z cestného betónu vymedzeného betónovými obrubníkmi. Príjazd do zberného dvora je cez uzatvárateľnú bránu. Na ploche budú osadené veľkoobjemové kontajnery s odpadom podľa kategorizácie, určeným pre ďalšie nakladanie s týmto odpadom Pre obsluhu zberného dvora bude pri vstupe osadená unimobunka, ktorá bude slúžiť ako kancelária a šatňa pre obsluhu zberného dvora . WC pre obsluhu zberného dvora je riešené osadením mobilného wc zo zásobníkom vody na pozemku zberného dvora. .OEZ, prípojka vody ako aj kanalizačná prípojka sa neriešia. Zdrojom el. energie bude elektrocentrála pre napojenie unimobunky. Pitná voda bude zabezpečená investorom stavby formou balenej vody. Likvidácia odpadu z mobilného WC bude zmluvne zabezpečená oprávnenou firmou .Technika zberného dvora sa bude uskladňovať v sklade záhradnej techniky, v časti skladu bude vymedzený priestor pre skladovanie KO vhodného na prípravu na opätovné použitie a priestor pre opätovné použitie KO.. Prevádzka zberného dvora bude občasná, podľa schváleného prevádzkového poriadku (1-3 hod týždenne). Obsluha zberného dvora budú zamestnanci investora stavby (1-3 osoby). Zberný dvor bude oplotený. Areál zberného dvora je riešený ako bezbariérový.

SO 01 – 1 SPEVNENÁ PLOCHA

Priestor spevnenej plochy bude vymedzený cestnými obrubníkmi osadenými do betónového lôžka .Nášľapná vrstva spevnenej plochy bude z cestného betónu hr. 20cm a s podložíom z ťaženého kameniva rôznych frakcií. Dažďová voda bude z plochy vyspádovaná na štrkovú časť pozemku a postupne vsakovať do podložia.

SO01-2 SKLAD ZÁHRADNEJ TECHNIKY

Je osadený v areály dvora o rozmeroch 8,23 x 8,23m, ktorý bude slúžiť pre uskladnenie techniky a náradia na zbernom dvore, časť skladu sa bude využívať pre

uskladnenie vytriedených zložiek odpadu, ktorý bude ešte vhodný na ďalšie použitie (napr. nábytok...). Je navrhovaný ako oceľový skelet z dreveným krovom a povlakovou krytinou. Strecha je pultového tvaru, steny sú opláštene lakopl. trapézovým plechom (vodorovne). Sklad je osadený v základových betónových pätkách. Vstup je navrhovaný cez 2 integrované dvere v sekčných garážových bránach ovládaných mechanicky. Sklad je navrhovaný s oknami. Podlaha skladu je hladený betón CB III). Dažďová voda zo strechy skladu bude zvedená na terén v areály zberného dvora (štrková plocha). Stavba bude vybavená bleskozvodom. Sklad bude vybavený svetelným a zásuvkovým obvodom.

SO 01 – 3 UNIMOBUNKA (KANCELÁRIA)

Pre obsluhu zberného dvora je navrhovaná unimobunka, (občasné pracovisko), ktorá bude osadená na spevnenej ploche o rozmeroch 6058 x 2438mm (rozmerovo sa môže meniť podľa jedn. výrobcov). Je navrhovaná z oceľ. profilov z exteriérovým opláštením z trapézového plechu a interiérovým obkladom stien a stropu laminovanou drevotrieskov. Unimobunka je navrhovaná zo zateplením z minerálnej vlny. Podlaha je s nášľapnou vrstvou z PVC. Je navrhovaná s plast. oknom a dverami. Unimobunka je vybavená vlastným el. rozvádzačom, svetelným a zásuvkovým obvodom a el. radiátorom. Investor si bude riešiť napojenie unimobunky na el. energiu z elektrocentrály. Časť unimobunky sa môže v prípade potreby využívať ako šatňa pre obsluhu. WC pre obsluhu zberného dvora je navrhované mobilné-chemické so zásobníkom na vodu (umývanie rúk-64 použití).

SO 01 - 4 OPLOTENIE

Pozemok bude oplotený betónovým plotom výšky cca 2m. Na oplotenie sa použijú betónové stĺpiky dl. 2,75m; 70 cm sa zabetónujú do betónovej pätky 35x35/80cm v osovej vzdialenosti 2,05m, resp. sa osadia podľa tvaru pozemku. Betónové stĺpy sú navrhované priebežne, koncové a rohové. V stĺpe je drážka dĺžky 2,05m do ktorej sa osadia betónové polia. Betónové polia sú osadené do drážky - 4ks na seba (1ks=50cm). V areály je navrhovaná jedna oceľová brána so zámkom o rozmeroch 550/200cm.

Zdôvodnenie stavby

Pripravovaná investičná akcia predstavuje riešenie zberu vybraného druhu odpadu v obci, vyplývajúceho zo zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon o odpadoch).

Funkčno-prevádzková organizácia

Vybrané druhy odpadu sa budú dovážať a zhromažďovať v kontajneroch. Zberný dvor sa oplotí a bude prístupný cez navrhovanú a uzamykateľnú bránu. Kontajnery budú uložené na spevnenej ploche a prístupne po spevnenej ploche z hladeného betónu. Kontajnery budú veľkokapacitné a špecializované na jednotlivé druhy odpadov. Prevádzka dvora (intervaly a otváracie hodiny) bude v zmysle prevádzkového poriadku. Obsluha na zbernom dvore budú zamestnanci prevádzkovateľa (1 – 3 osoby).

Dopravno-prevádzkové väzby a obsluha

Zberný dvor bude oplotený , z navrhovaným vjazdom cez uzamykatelnú bránu. Na spevnenej ploche bude situovaná unimobunka, mobilné wc a sklad záhr. techniky. V časti dvora budú osadené veľkokapacitné kontajnery .

Architektonicko-výtvarné riešenie:

SO 01 – ZBERNÝ DVOR

SO 01 - 1 – SPEVNENÁ PLOCHA

Je vymedzená parkovými obrubníkmi , nášľapná vrstva je navrhovaná z cestného betónu.

SO 01 – 2 - SKLAD ZÁHRADNEJ TECHNIKY

Sklad záhr. techniky je navrhovaný kombináciou ocele a dreva z povrchovou úpravou, opláštenie stien je lakopl. trapézovým plechom (v horizontálnom smere), strecha je pultová s povlakovou krytinou sivej farby. Oceľové časti konštrukcie sú upravené syntetickým náterom, drevené časti sú ošetrené proti hubám a drevokaznému hmyzu a povrchovo upravené olejovo-voskovým náterom. Drevo je potrebné ošetriť aj v súlade z požiadavkami protipožiarnej bezpečnosti stavby. Okná sú plastové, garážové brány sú oceľové . (Farebné riešenie je možné zmeniť podľa požiadaviek investora)

SO 01 – 3 UNIMOBUNKA (KANCELÁRIA)

Je osadená na spev. ploche, je navrhovaná z plochou strechou z trapéz . plechu, fasáda je navrhovaná z trapéz. plechu. Farebný odtieň je na výbere investora. Unimobunka je navrhovaná z plast. oknom a plnými vstupnými dverami.

SO 01 -4 – OPLOTENIE

Oplotenie je navrhované ako betónová skladačka. Stĺpy sú hladké, výplň je profilovaná (výber na investora).Farba oplotenia je sivá. Navrhovaná brána je oceľová - pozinkovaná.

SO 01-5 -ELEKTROINŠTALÁCIA AOSVETLENIE

Projekt rieši vnútroareálové osvetlenie priestoru zberného dvora a tiež napojenie unimobunky v priestore zberného dvora a elektroinštaláciu skladu záhradnej techniky.

Výtvarné riešenie:

Je dané použitými materiálmi . Farebné riešenie je na výbere investora

Vybavenie stavby a odpady

Vplyv na okolie počas užívania stavby

Navrhovaná stavba nie je zdrojom trvalého ani dočasného znečistenia.

Ovzdušie

Nedôjde k prekročeniu emisií v ovzduší.

Voda a kanalizácia

Zberný dvor nie je napojený na zdroj vody a kanalizáciu .

Elektrická energia

Navrhovaná unimobunka je navrhovaná s el. rozvodmi . Zdrojom el. energie bude elektrocentrála.

Vykurovanie

Nerieši sa

Hluk a vibrácie

V objekte nebudú inštalované zariadenia, ktoré by zaťažovali okolie hlukom.

Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Navrhovaná funkcia stavby nevyžaduje zvláštne opatrenia, plocha dvora bude oplotená s uzatvárateľnou a uzamykateľnou bránou.

Stanovenie ochranných pásiem

Jednotlivé funkcie stavby a jej technické zariadenie nevyžadujú žiadne ochranné pásmo. Pre súběhy a kríženie inžinierskych sietí platí STN 73 6005.

Koordinácia výstavby

V priebehu realizácie predmetnej stavby nie je súbežne vo väzbe na priestor staveniska realizovaná iná stavba.

Spôsob nakladania s odpadom.

Odpady sa budú po vzniku separovať podľa druhov a zhromažďovať vo vhodných nádobách, a to plastových alebo kovových. Následne budú odpady odovzdané oprávnenej organizácii na zhodnotenie, resp. zneškodnenie.

Nakladanie s komunálnym odpadom sa riadi VZN obce Skrabské, resp. zákon NR SR 79/2015 Z.z. o odpadoch

Počas prevádzky:

Zberný dvor sa bude prevádzkovať na základe schváleného prevádzkového poriadku, ktorý schvaľuje obec a kde budú podmienky pre odber odpadov od občanov.

Číslo skupiny - Názov odpadu - Kategória odpadu

20 02 01 biologicky rozložiteľný odpad (tráva, konáre) (O)

20 03 07 objemný odpad (O)

20 03 08 drobný stavebný odpad (O)

20 01 10 šatstvo (O)

20 01 11 textil (O)

20 01 25 jedlé oleje a tuky (O)

20 03 01 - zmes komunálny odpad (O) (odpad produkovaný obsluhou
zberného dvora)

Obec vo všeobecne záväznom nariadení upraví v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva podrobnosti o nakladaní s biologicky rozložiteľným odpadom

spôsob zberu drobného stavebného odpadu,

spôsob zberu objemného odpadu

spôsob zberu šatstva

spôsobe zberu textilu

spôsobe zberu jedlých olejov a tukov

prevádzkovaní zberného dvora,

Obec je podľa zákona o odpadoch povinná zavedením vhodného systému zberu odpadov zabezpečiť podľa prevádzkového poriadku zber a prepravu objemných odpadov na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia a drobných stavebných odpadov, textilu, šatstva a jedlých olejov a tukov. Prevádzkovateľ bude odpad odovzdávať oprávneným organizáciám na ďalšie nakladanie s týmto odpadom. Komunálny odpad produkovaný pracovníkmi stavby bude zneškodnený zmluvným partnerom. Obec bude viesť prevádzkovú dokumentáciu. Prevádzkovateľ zberného dvora bude mať uzatvorené zmluvy so spoločnosťami, ktoré od neho vyseparovaný odpad odoberú. Zberný dvor bude označený v zmysle § 6 vyhlášky MŽP SR č.371/2015 Z.z. Množstvo odpadu sa bude riešiť objemovou kalkuláciou resp. vážením (mobilnou váhou) pracovníkom zberného dvora .

Vplyvy na prírodné prostredie

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijne situácie (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo prevádzkových automobilov, nesprávna manipulácia s odpadom). Tieto negatívne vplyvy tak majú iba povahu možných rizík. Navrhovaná činnosť nebude mať negatívne vplyvy na horninové prostredie a reliéf.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Navrhovaná výstavba neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia .

Vplyvy na pôdu

Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko, pri náhodných, havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, nesprávna manipulácia s odpadom).

Činnosť nebude mať negatívne vplyvy na kvalitu okolitej pôdy.. Vplyvy zámeru na pôdu hodnotím ako nevýznamné.

Vplyvy na biotu

Plocha v mieste dvora je bez stromov a krov. .

Vplyvy na chránené územia

Plánovaná výstavba sa nedotkne chránených území ani ich ochranných pásiem (Zákon NR SR č.543/2002 Z.z.). Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Výstavba ani užívanie objektu nepredstavuje činnosť v území zakázanú.

S0 01 - ZBERNÝ DVOR

SO 01-1 - SPEVNENÁ PLOCHA

Priestor spevnenej plochy bude vymedzený cestnými obrubníkmi (nábeňový, skosený) osadenými do betónového lôžka. Pod betónovú plochu je navrhovaná urovnávacia vrstva zo štrkodrvy hr. 5cm, nosná vrstva fr.0-63mm a 0/200mm z ťaženého kameniva hr. 2x20cm. Na zhutnenú plochu sa osadí separačná vrstva a cestný betón CB III hr. 20cm s kari sieťou 150x150x8mm. Je potrebné pred realizáciou spevnenej plochy úprava a vyčistenie terénu od náletovej buriny, v a vyrovnanie nerovnosti zeminy.

Stavebno-technické riešenie

Zrealizuje sa strojový odkop zeminy. Je potrebné odstrániť náletové buriny z celej plochy pozemku, zrovnať pozemok

Po výkopových prácach na potrebnú úroveň sa pláň zhutní vibračným valcovaním (Eder. 45MPA), nezhnuteľné miesta sa označia a prehĺbi sa výkop a zrealizuje nový zasyp z hutnením. Zhutnené násypy realizovať zo zeminy kat, min. vhodná, resp. použiť štrkodrvu. Uvažuje sa aj s využitím zeminy z výkopov. Časť spevnenej plochy bude vymedzený cestnými obrubníkmi, osadenými do betónového lôžka. Pod betónovú plochu sú navrhované nosné vrstvy fr.0-63mm/20cm a fr. 0/200mm z ťaženého kameniva hr. 2x 20cm. Na zhutnenú plochu sa osadí separačná vrstva a cestný betón CB III hr. 20cm s kari sieťou 150x150x8mm. Betónová plocha sa nareže v rastri 6x6m (dilatacia), dilatačná špára sa vyplní PU tmelom (po 28 dňoch) resp. PE šnúrou. Plocha sa vyspáduje podľa spádu pozemku. Dažďová voda bude zvedená na štrkovú plochu po obvode spevnenej plochy vymedzenú jej okrajom a oplotením na pozemku investora.

Účelové jednotky

betónová plocha 759,58 m²

SO 01 -2 -SKLAD ZÁHRADNEJ TECHNIKY

SO 01-2 -1 ASR

Je osadený v areály dvora o rozmeroch 8,23 x 8,23m, ktorý bude slúžiť pre uskladnenie techniky a náradia na zbernom dvore, časť skladu sa bude využívať pre uskladnenie vytriedených zložiek odpadu, ktorý bude ešte vhodný na ďalšie použitie (napr. nábytok...). Je navrhovaný ako oceľový skelet z dreveným krovom a povlakovou krytinou. Strecha je pultového tvaru, steny sú opláštené lakopl. trapézovým plechom (vodorovne). Sklad je osadený v základových betónových pätkách. Vstup je navrhovaný cez 2 integrované dvere v sekčných garážových bránach ovládaných mechanicky. Sklad je navrhovaný s oknami, Podlaha skladu je hladný betón CB III). Dažďová voda zo strechy skladu bude zvedená na terén v areály zberného dvora (trávnatá plocha).

Stavba bude s elektroinštaláciou a s ochrannou pred bleskom.

Stavebno-technické riešenie

Je potrebné odstrániť zeminu pod navrhovaným skladom na dočasnú depóniu v areály navrhovaného zberného dvora. Zrealizujú sa výkopy v mieste navrhovaných pätiiek a odkop pod betónovú plochu podlahy. Výkopy sa zrealizujú do hĺbky 1300mm. Pod základovú pätku sa zrealizuje štrkové lôžko z kameniva hr. 10cm. Základové pätky su navrhované z prostého betónu C 16/20 — 820. Nosná konštrukcia prístrešku je navrhnutá z OK rámov, Stĺpy sú prierezu TR 160/160/8. Stĺpy sú kotvené do základovej pätky cez kotviace skrutky a chemické kotvy. Stúženie v

rovine stien je cez diagonálne výstuže vždy v koncových rámoch. Stúženie v rovine strechy je v časti pultovej strechy. Po obvode skladu sú uložené zvisle pažďiky pre uchytenie opláštenia. Kotvenie trapézových plechov je cez samorezné skrutky úpravy stykov je potrebné previesť podľa technického listu výrobcu. Opláštenie je navrhnuté z trapézového plechu s výškou vlny 35 mm/0,5mm hrúbky (horizontálna orientácia). Strešná krytina je povlaková s doplnkami výrobcu krytiny. Krov je navrhovaný pultového tvaru, rezivo je upravené hobľovaním. Pomurnica je kotevná do ocelových kaps zavít. tyčami. Pod krytinu sa zrealizuje OSB záklop hr.22mm a geotextília 300g/m2. Presah strechy resp. štíty sú opláštene trapez. plechom (h-12mm. 2l'ab a zvod je navrhovaný z lakopl. plechu, Podlaha tvorí betónová plocha hr. 20cm, vystužená kari sieťou 150x150x8mm, pod ktorou je navrhované štrkové lôžko z ťaženého kameniva fr.0-63mm/20cm. Plochu je potrebné dilatovať narezaním a vyplnením škáry trvalo pružným tmelom.

Povrchová úprava:

OK konštrukcia — odhrdzovanie povrchu

- náter, 1 x základný (syntetický) 1 x vrchný (syntetický)

Rezivo hobľované

1 x proti hubám a drevokaznému hmyzu

2 x olejovo-voskový náter

Opláštenie - lakoplastovaný trapézový plech

Účelové jednotky

-úžitková plocha	32+32=64m ²
-zastavaná plocha	67,73m ²
-obostavaný priestor	364,0m ³
- svetlá výška	4360-4780mm

SO 01-2-2 BLESKOZVOD

SPOLOČNÉ ELEKTROTECHNICKÉ ÚDAJE

Vonkajšie vplyvy : boli stanovené podľa STN 33 2000-5-51 / podrobne uvedené v doloženom protokole / Trieda zeminy

- 3 / 0,12 — 0,25 MPa /

Uzemnenie

- pásom FeZn 4 x 30 (resp. 3,5 x 30)

TECHNICKÝ POPIS

Bleskozvod je riešený podľa normy STN EN 62 305-1 až 4, ktorá delí systém ochrany pred bleskom (LPS) na vonkajší a vnútorný (STN EN 62305-1 čl. 3.41 a 3.42), Vonkajší systém ochrany tvorí zachytávacia sústava, sústava zvodov a uzemňovacia sústava. Vnútorný systém tvorí ekvipotenciálne pospájanie oddelených kovových častí k LPS priamym vodivým spojením alebo cez prepäťové ochrany umiestnené v RH (SPD) na vyrovnanie, alebo zníženie rozdielu potenciálu spôsobeným bleskovým prúdom.

Tento objekt je zaradený na základe doloženého manažmentu rizika (STN EN 62 305-2) do triedy LPS IV

Výsledky výpočtov : objekt je zaradený do stupňa LPS IV, polomer valivej gule $r = 60$ m, veľkosť oka mreže zachytávacieho vedenia max. 20×20 m. Ochranný uhol pre LPS IV je cca 78° , typická vzdialenosť medzi susednými zvodmi s typickou vzdialenosťou 20 m.

Uzemňovacia sústava :

Navrhovanú uzemňovaciu sústavu bude tvoriť navrhovaný obvodový uzemňovač v kombinácii s p základovým vyhotovený pásom FeZn $30 \times 3,5$ mm uložený v zemi v ryhe 35×70 cm resp. v základových pásoch, Spájanie pásov FeZn 4×30 medzi sebou vyhotovíť svorkami SP2 - k,č, 318233 DEHN

Spoje v zemi izolovať proti korózii asfaltovaním,

Pred zasypaním uzemňovača vykonať zmeranie a zapísanie všetkých prechodových odporov spájaných uzemňovacích vedení a prípadných doplnovacích uzemňovačov vrátane fotodokumentácie, elektrošpecialistom, ktorý bude robiť prvú OP a OS bleskozvodu. Maximálny prechodový odpor nesmie prekročiť hodnotu 2 ohmy.

Všetky spoje v zemi pred zásypom ošetriť živičným náterom a pre potreby vyhotovenia východiskovej OPOS odfotografovať.

Pred zásypom taktiež meraním a vizuálnou kontrolu skontrolovať celistvosť uzemňovacej sústavy.

Zachytávacia sústava :

Je navrhovaná mrežová bleskozvodná zachytávacia sústava vyhotovená drôtom AIMgSi D 8 mm na podperách po hrebeni na podperách PV 01 / vici' v. č. 02 / v kombinácii so štyrmi zachytávacími tyčami 1,5 m osadenými na plochej streche prostredníctvom podstavcov.

Po obvode celého objektu sú navrhované 4 zvody. Ako zvody budú využité ocel'ové nosníky JAK 160/16018, ktoré sú pripojené cez skúšobné svorky SZ k uzemňovaču prostredníctvom drôtu FeZn D10. Skúšobná svorka bude inštalovaná vo výške 30 cm od podlahy. Jednotlivé zvody očíslovať

Vnútoraná ochrana pred prepätiami :

Vnútoraná ochrana je riešená koordinovanou prepäťovou ochranou SPD. V rozvádzači RH je navrhnutá kombinovaná prepäťová ochrana SPD 1 a2, ktorá sa pripojí za vstupný istič (vypínač) v rozvádzači. Pripojovacie káble pre SPD majú byť v rozvádzači max. 20 cm dlhé. Pri realizovaní vývodov vedenia z rozvádzača je potrebné v čo najväčšej miere obmedziť súbeh nechránených vedení s chránenými vývodmi z rozvádzača. Pre pripojenie citlivých elektronických zariadení (počítače a pod) je potrebné použiť zabudovanú prepäťovú ochranu SPD3.

Vyrovnaním potenciálu kovových zariadení v objekte cez hlavnú uzemňovaciu svorku. Na vyrovnanie potenciálu budú napojené kovové potrubia vstupujúce do budovy — voda, kovové žľaby na el, rozvod), ochranné a uzemňovacie vodiče el, rozvodov a vodiče na funkčné uzemnenie.

SO 01-3 UNIMOBUNKA (KANCELÁRIA)

Pre obsluhu zberného dvora je navrhovaná unimobunka,(občasné pracovisko),ktorá bude osadená a prikotvená k betónovej spevnenej ploche o rozmeroch $6058 \times$

2438mm (rozmerovo sa môže meniť podľa jedn. výrobcov) . Je navrhovaná z ocel'. profilov z exteriérovým opláštením z trapézového plechu a interiérovým obkladom stien a stropu laminovanou drevotrieskou. Unimobunka je navrhovaná zo zateplením z minerálnej viny. Podlaha je s nášľapnou vrstvou z PVC. Je navrhovaná s plast, oknom a dverami. Unimobunka je vybavená vlastným el. rozvádzačom , svetelným a zásuvkovým obvodom a el. radiátorom. Projekt rieši napojenie unimobunky na el. energiu, zdrojom el energie bude elektrocentrála. Časť unimobunky sa môže v prípade potreby využívať ako šatňa pre obsluhu. Sociálne zariadenie (WC) pre obsluhu zberného dvora je navrhované mobilné so zásobníkom vody .

Stavebno-technické riešenie

Je navrhovaná z ocel'. profilov z exteriérovým opláštením z trapézového plechu a interiérovým obkladom stien a stropu laminovanou drevotrieskou. Unimobunka je navrhovaná zo zateplením z minerálnej viny. Podlaha je s nášľapnou vrstvou z PVC. Je navrhovaná s plast. oknom a dverami. Unimobunka je vybavená vlastným el. rozvádzačom , svetelným a zásuvkovým obvodom a el, radiátorom.

Základná špecifikácia unimobunky

-	
VONKAJŠIE ROZMERY:	6058 x 2438 x 2800 mm
SVETLÁ VÝŠKA:	2510 mm
VNÚTORNE STENY A STROP:	LAMINOVANÁ DREVOTRIESKA
PODLAHA:	DTD 22mm +PVC hr. 1,5mm
OKNO:	1200 X 1200mm, PLAST
DVERE:	875 X 2000mm, OBOJSTRANNE LAKOVANÉ
OPLÁŠTENIE:	POZINK. PROFIL. PLECH 0,55mm
IZOLÁCIA STIEN:	MINERÁLNA VLNA
STRECHA:	POZINK. TRÁPEZ, PLECH 29mm/0,7mm
IZOLÁCIA STRECHY:	MINERÁLNA VLNA
ELEKTROINŠTALÁCIA:	2 X OSVETL. ŽIARIVKY 1X36W 3 X VNÚTORNE ZÁSUVKY 2 X VONK. ZÁSUVKY 1 X RADIÁTOR 2Kw ROZVÁDZAČ S ISTIČMI

SO 01-4 • OPLOTENIE

Pozemok bude oplotený betónovým plotom výšky cca 2m. Na oplotenie sa použijú betónové stĺpiky dl. 2,75m, 70 cm sa zabetónujú do betónovej pätky 35x35/80cm v osovej vzdialenosti 2,05m, resp. sa osadia podľa tvaru pozemku. Betónové stĺpy sú navrhované priebežne, koncové a rohové. V stĺpe je drážka dĺžky 2,05m do ktorej sa osadia betónové polia. Betónové polia su osadene do drážky -4ks na seba (lks=50cm). V areály je navrhovaná ocel'ová, pozinkovaná brána zo zámkom o rozmeroch 550/200cm.

Architektonicko-výtvarne riešenie

Oplotenie je navrhované ako betónová skladačka. Stĺpy sú hladké, výplň je profilovaná (výber na investora). Farba oplotenia je sivá.

Navrhovaná brána je oceľová -pozinkovaná.

Výtvarné riešenie:

Je dané použitými materiálmi Farebné riešenie je na výbere investora.

Stavebno-technické riešenie

Zrealizuje sa výkop pod zákl, pätku v osovej vzdialenosti 2,05m (35/35/80cm) na parcele investora. Časť stĺpov bude osovo upravená vzhľadom na tvar pozemku. Po zabetónovaní stĺpov sa osadia betónové polia (4ks na seba spolu 2m) do drážok v stĺpoch. Navrhovaná brána je dvojkrídlová o rozmeroch 5,5x2m (svetlosť prechodu) opatrená zámkom. Stĺpy brány sú zabetónované do betón. pätiiek (60/60/80) ,v mieste uzatvárania brány je pätká pre osadenie dorazu brány. Výplň brány je z jaklových profilov.

Účelové jednotky

Celková dĺžka oplotenia je 133,2 bm vrátane brány.

SO 01•5 -ELEKTROINŠTALÁCIA A OSVETLENIE

TECHNICKÝ POPIS

Vnútná elektroinštalácia skladu záhradnej techniky

Hlavný rozvádzač RH

Navrhovaný rozvádzač RH bude slúžiť na istenie všetkých navrhovaných svetelných, zásuvkových a motorických vývodov v sklade záhradnej techniky, na napájanie svietidiel areálového osvetlenia .

Rozvádzač RH bude osadený v sklade záhradnej techniky. Tento rozvádzač bude napájaný z elektro-centrály CYKY-J 5 x 6 uloženým v zemi,

Rozvádzač RH je navrhnutý ako plastová nástenná rozvodnica, osadená na mieste zrejmom z výkresu č. 02. Schéma zapojenia a nápiň rozvádzača RH je zrejma z výkresu č, 04.

Svetelný rozvod

Svetelný obvod vyhotovíť káblom CYKY prierezu 1,5 mm², ktorý bude uložený v eli rúrke na povrchu na príchýtkách. Káble svetelných rozvodov viesť vo zvislých a vodorovných inštaláčnych zónach podľa STN 33 2130.

Výber svietidiel je ponechaný na užívateľa stavby pri zachovaní navrhovaných parametrov.

Typ svietidiel a ich počet je navrhovaný na základe svetelno-technických výpočtov jednotlivých miestností s dodržaním predpísaných parametrov osvetlenia stanovených normou STN EN 12 464.

Svietidlá v miestnostiach budú ovládané lokálne spínačmi pri dverách. Spínače inštalovať v zóne ZS-d, tak aby ich stred bol vo výške 105 cm od podlahy.

Svietidlá na vstupoch do objektu budú ovládané prostredníctvom pohybových spínačov (senzory pohybu iR).

Na horľavý podklad el. prístroje, vodiče a svietidlá montovať podľa predpisov pre montáž na horľavom podklade vid' STN 33-2000- 4-42, STN 33 2000-4-482 a STN 33 2000-5-53.

Zásuvkový obvod jednofázový

Rozvody zásuvkovej elektroinštalácie vyhotoviť káblami CYKY-J 3 x 2,5 mm² ktoré budú uložené v eli rúrke na povrchu na príchytkách..

Káble zásuvkových rozvodov viesť vo zvislých a vodorovných inštalačných zónach podľa STN 33 2130. Výšky montáže jednotlivých zásuviek sú zrejmé z výkresu č. 02.

Typ zásuviek a ich krytie je zrejmé z výkresovej dokumentácie na základe konkrétnych vonkajších vplyvov.

Všetky zásuvkové obvody budú chránené z hľadiska ochrany pred zásahom el, prúdom prúdovým chráničom s rozdielovým prúdom 30 mA,

Na horľavý podklad el. prístroje, vodiče a svietidlá montovať podľa predpisov pre montáž na horľavom podklade / nehorľavá podložka /.

Motorický obvod

Vývod zásuvkovú rozvodnicu osadený v sklade záhradnej techniky vyhotovený káblom CY•Y-J 5 x 4 bude ukončený zásuvkou rozvodnicou 400V 16 A, IP 68 osadenou vo výške 120 cm od podlahy.

ukončený zásuvkou 400V 16 A, IP 54 osadenou vo výške 120 cm od podlahy.

Hlavné a doplnkové (ochranné) pospájanie

Ochranné vodiče PE, budú vodivo pripojené na ochrannú svorku el. zariadení. Ochranné vodiče budú pre každý obvod pripojené vodivo na ochrannú prípojnicu v jednotlivých rozvádzačoch, s označením totožnosti k vývodom, Neutrálne vodiče N, budú vodivo pripojené na prípojnicu neutrálnych vodičov s označením totožnosti k vývodom.

V predmetnom objekte vyhotoviť hlavné pospájanie vodičmi I-107V 25 mm² zlž.

V objekte z hlavnej uzemňovacej svorky HUS priamo pripojiť spomínanými vodičmi: rozvodné potrubia v objekte, napríklad plynu, vody

- kovové konštrukčné časti budovy, ústredného kúrenia a klimatizácie
- oceľová výstuž konštrukčných betónových prvkov, ak je to vykonateľné

Vodivé časti prichádzajúce do objektu zvonku pospájať čo najbližšie k ich vstupnému miestu do objektu.

Hlavná prípojnica musí byť cez skúšobnú svorku uzemnená, Pripojenie hlavnej uzemňovacej svorky k navrhovanému základovému uzemňovaču je navrhovaný poplastovaným drôtom FeZn D 10 mm.

Vnútoraná ochrana pred prepätiami :

Vnútoraná ochrana je riešená koordinovanou prepäťovou ochranou SPD. V rozvádzači RH je navrhnutá kombinovaná prepäťová ochrana SPD 1a2, ktorá sa pripojí za vstupný istič (vypínač) v rozvádzači. Pripojovacie káble pre SPD majú byť v rozvádzači max. 20 cm dlhé. Pri realizovaní vývodov vedenia z rozvádzača je potrebné v čo najväčšej miere obmedziť súbeh nechránených vedení s chránenými

vývodmi z rozvádzača. Pre pripojenie citlivých elektronických zariadení (počítače a pod) je potrebné použiť zabudovanú prepäťovú ochranu SPD3.

Vyrovnaním potenciálu kovových zariadení v objekte cez hlavnú uzemňovaciu svorku. Na vyrovnanie potenciálu budú napojené kovové potrubia vstupujúce do budovy — voda, kovové žľaby na el. rozvod), ochranné a uzemňovacie vodiče el. rozvodov a vodiče na funkčné uzemnenie.

Areálové osvetlenie

Na miestach zrejmých z výkresu č. 01 budú osadené navrhované oceľové pozinkované stĺpy (prírubové) s výškou 6m osadené na základových roštoch ZR 1-5. Základy stožiara vyhotovíť podľa detailu zrejmeého z výkresu č, 02. Stožiare uzemniť kombináciou pásu FeZn 4 x 30 mm uložených na dne kabelovej ryhy pod spodnou pieskovou vrstvou. Maximálna hodnota uzemnenia osv. stožiara nesmie byť väčšia ako 10 ohmov,

Na osvetľovacím stožiarí bude osadené navrhované svietidlo S1S.T.SA.12.030.010.3080

Rozvod pre areálové osvetlenie bude vyhotovený káblom CYKY-J 3 x 1,5 uloženým v zemi v ochrannej rúrke D 16 mm.

BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Montáž el. zariadenia musí byť vyhotovená v súlade s bezpečnostnými predpismi stanovenými STN.

Zariadenie staveniska

Zariadenia staveniska bude umiestnené v oplotenom areáli s uzatvárateľnou bránou a riadeným vjazdom a výjazdom vozidiel stavby na území areálu. Prevádzka nebude obmedzená. Predpokladané vybavenie:

- Sociálne a prevádzkové zariadenie pre pracovníkov stavby
- Prenosné sklady materiálu
- Určené voľné skladovacie plochy
- Vymedzené parkovacie plochy

Neuvažuje sa s výrobnými zariadeniami. Dodávatelia pokryjú svoju spotrebu stavebného materiálu, konštrukcií zmesí z výroby a z výrobných zariadení mimo staveniska.

Objekty a zariadenia staveniska

Investor neuvažuje so spoločnými objektmi a zariadeniami. Generálny dodávateľ a zhotoviteľ si vybuduje svoje potrebné zariadenie staveniska na určenej ploche a pri ukončení svojej činnosti na stavbe toto zariadenie staveniska zlikviduje.

Zabezpečenie ochrany objektov

Areál staveniska sa oplotí a označí.

Vjazd na stavenisko sa opatrí uzatvárateľnou bránou

Zabezpečenie prívodu vody a energií.

Dodávateľ stavby si potrebu energie, a vody bude riešiť z vlastných zdrojov.

Dopravné trasy pre presun dodávok a materiálov

Doprava a zásobovanie bude po existujúcich komunikáciách.

2./ Stavba bude umiestnená a zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval:

Architektonicko-stavebné riešenie: Ing. arch. **DRAHOMIR DVORJAK**, DD-ARCH s.r.o. Hencovská 1836/25, 093 02 Vranov nad Topľou – autorizovaný architekt ev. č. opr. *1274AA*

Požiarňa ochrana: Mgr. **Peter Zastko**, Kladzany 216, špecialista PO – reg. č. 30/2021

ELI, osvetlenie a bleskozvod: Ing. **Ján Soták**, Hlinné 283 – autorizovaný stavebný inžinier- ev. č. opr. 2067*A*5-3 – technické, technologické a energetické vybavenie stavieb

3./ Spôsob uskutočnenia stavby: **dodávateľský cez firmu, ktorá bude určená investorom stavby pri výberovom konaní. Investor stavby je povinný do 15 po skončení výberového konania oznámiť stavebnému úradu vybraného dodávateľa stavby.**

Vybraný zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho autorizovanou osobou. Stavbyvedúci organizuje, riadi a kontroluje stavebné práce a činnosti na stavenisku a na stavbe a vedie o nich evidenciu v stavebnom denníku.

Stavbyvedúci je oprávnený určovať začatie a skončenie jednotlivých stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, dávať pokyny týkajúce sa vykonávania stavebných prác, organizácie práce a pohybu osôb na stavenisku a na stavbe, preberať stavebné výrobky, zisťovať ich vhodnosť a určovať ich umiestnenie a uskladnenie na stavenisku, dávať príkazy na okamžité zastavenie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, ak sa vyskytla prekážka, pre ktorú je ich ďalšie vykonávanie nepripustné, koordinovať poradie stavebných prác, vykázat cudziu osobu zo staveniska a zo stavby. Napojenie na el. sieť môže uskutočniť iba osoba s povolením.

4./ V súlade s ust. § 46d stavebného zákona bude na stavenisku vedený stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku a budú v ňom zapisované všetky dôležité údaje o stavebných prácach, o vykonávaní stavebného dohľadu, štátneho dozoru, dozoru projektanta a nad vykonávaním stavby a autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby.

5./ Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ustanovenia §§ 48- 53 stavebného zákona a platné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, predpisy hygienické, bezpečnostné a príslušné právne a technické normy z oblasti realizácie pozemných stavieb.

6./ Podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí technického vybavenia územia:

6.4 Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

6.5 Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2024/008287-003 zo dňa 01.07.2024:

Počas realizácie stavby sa predpokladá vznik odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov, nasledovne:

kategórie: 0 — ostatný, N — nebezpečný

- 15 01 10 obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami (N)
- 15 02 02 absorbenty, filtr. materiály vrátane olejových filtrov inak špecifikované, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami (N)
- 17 01 07 zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 (O)
- 17 02 01 drevo (O)
- 17 02 02 sklo (O)
- 17 04 05 železo a oceľ (O)
- 17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 (O)
- 17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03 (O)
- 20 03 01 zmesový komunálny odpad (O)

Zberný dvor v obci Skrabské sa bude prevádzkovať na základe schváleného prevádzkového poriadku, ktorý schvaľuje prevádzkovateľ, na ktorom budú podmienky pre zber odpadov od občanov — komunálnych odpadov:

20 02 01 biologicky rozložiteľný odpad (tráva, konáre) (0)

20 03 07 objemný odpad (0)

20 03 08 drobný stavebný odpad (0)

20 01 10 šatstvo (0)

20 01 11 textil (0)

20 01 25 jedlé oleje a tuky (0)

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („zákon o odpadoch“) dáva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 2 „zákon o odpadoch“ k predloženej žiadosti nasledovné vyjadrenie :

- z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad súhlasí s vydaním stavebného povolenia a s realizáciou predmetnej stavby za splnenia nasledovných podmienok pôvodcom odpadov :

1. Pôvodca odpadu je povinný zabezpečiť pred vznikom odpadov, odovzdávaných opravej organizácii v zmysle zákona o odpadoch, preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom (§ 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií) a to nasledovne : „rozsah zmluvných podmienok o fyzickom nakladaní so stavebnými odpadmi alebo odpadmi z demolácií

vyjadruje najmenej druhy odpadov, s ktorými bude nasledujúci držiteľ fyzicky nakladať, spôsob nakladania s odpadmi u nasledujúceho držiteľa, plánovaný spôsob spracovania odpadov v prvom zariadení na spracovanie odpadov, ak nejde o spracovateľa odpadu, oprávnenie na nakladanie s odpadmi platné počas trvania zmluvného vzťahu".

2. Pôvodca odpadu je povinný zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu v čo najvyššej miere.

3. Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup zo zhodnotenia v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú

4. S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby, sa bude nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve a v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva.

5. Zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa druhu, označiť ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch

6. Odpady odovzdať iba oprávnenej osobe na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, o odovzdaní odpadu nasledujúcemu držiteľovi odpadu musí mať pôvodca odpadov doklad

7. Pôvodca odpadov bude viesť a uchovávať evidenciu o množstvách a druhoch produkovaných odpadoch v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej činnosti v znení neskorších predpisov, a evidenciu o nakladaní s nimi

8. Pôvodca odpadov je povinný ohlasovať údaje z evidencie odpadov tunajšiemu úradu a uchovávať ohlasované údaje po dobu 5. rokov

9. S komunálnymi odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby, nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Skrabské

10. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii pre kolaudačné konanie, budú tunajšiemu úradu VT, OSZP, úsek odpadového hospodárstva) predložené doklady o nakladaní s odpadmi, ktoré vznikli pri realizácii predmetnej stavby (zmluva s oprávnenou spoločnosťou s rozsahom zmluvných podmienok v zmysle vyhlášky 344/2022, evidenčné listy odpadov, faktúry, protokoly, vážne lístky, oprávnenie na nakladanie s odpadmi, registrácia podľa § 98 zákona o odpadoch pre prepravcu odpadu, resp. iné doklady, ktoré budú deklarovať ako sa nakladalo s odpadmi počas realizácie stavby).

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie, ani súhlas, a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. V súlade s § 99 ods. 2 „zákona o odpadoch" sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.

6.6 Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2024/005640-002 zo dňa 13.05.2024:

Po preštudovaní predložených podkladov a porovnaní zámeru predkladateľa so záujmami štátnej ochrany prírody možno konštatovať, že záujmová lokalita sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, a zároveň nie je súčasťou území Natura 2000.

Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny konštatujeme, že predložený projekt „Zberný dvor v obci Skrabské“, resp. realizáciou predloženého projektu nedôjde k významnému vplyvu na územie sústavy chránených území — NATURA 2000.

Toto vyjadrenie slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenie ani súhlasy iných orgánov.

V zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

6.5 Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP – vyj. č. OU-VT-OSZP-2024/008207-002 zo dňa 28.06.2024:

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny na dotknutom území platí I.stupeň územnej ochrany podľa § 12 zákona, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona. Navrhovaná výstavba nezasahuje do žiadneho územia NATURA 2000 (územie európskeho významu, Chránené vtáčie územie).

K vydaniu stavebného povolenia pre stavbu „ZBERNÝ DVOR V OBCI SKRABSKÉ“, okresný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky

- podľa ust. § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny, z toho dôvodu stavebné práce u blízko rastúcich drevín je potrebné vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí;
- pri stavebných činnostiach a hĺbení výkopov v blízkosti drevín postupovať v zmysle STN 83 7010, časť 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach a časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1

Ochranné opatrenia;

- na prípadný, vynútený výrub existujúcich drevín, v súvislosti so stavbou, je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny (Okresného úradu Vranov nad Topľou, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny), v súlade s ust. § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a v súlade s ust. § 22 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny; právoplatné rozhodnutie, ktorým sa dáva súhlas na výrub drevín, je potrebné doručiť stavebnému úradu najneskôr pred vydaním stavebného povolenia;

- dbať na dodržanie všeobecnej ochrany prírody a všeobecnej ochrany rastlín a živočíchov v zmysle ustanovení § 3 a § 4 a ochrany chránených druhov rastlín a živočíchov v súlade § 34 a § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny;

- v súvislosti s § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je nutné zo strany žiadateľa zabezpečiť, aby nedochádzalo na vykopanej zemi ako aj na zarovnannej zemi po ukončení prác k rozširovaniu nepôvodných a invázných druhov rastlín. V prípade ich náletu na odkrytú zemiu je žiadateľ povinný ich okamžite odstrániť mechanickým, chemickým alebo kombinovaným spôsobom. Jedná sa o rastliny ambrózia palinolistá, glejovka americká, pohánkovec (kridlatka), boľševník obrovský, netýkavka žliazkatá, zlatobyl kanadská, zlatobyl obrovská;

- všetky používané mechanizmy musia byť v vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana vôd a pôdy pred znečistením ropnými látkami, a to tak pri činnosti ako aj pri parkovaní;

- po ukončení výkopových a stavebných prác je potrebné odstrániť prebytočný materiál, všetok vznikajúci odpad a zároveň uviesť dotknuté územie do upraveného stavu;

- dodržať zabezpečenie ochrany, predovšetkým biologických zložiek krajiny, pôdy, ovzdušia a podzemných vôd pri stavbe.

Upozorňujeme, že toto záväzné stanovisko vydané podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny (napr. súhlas na výrub drevín podľa § 47 zákona).

Rovnako toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov. Na vydanie tohto záväzného stanoviska sa nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

7. Pred započatím zemných prác na stavbe je investor povinný zabezpečiť na vlastné náklady vytýčenie existujúcich podzemných vedení prostredníctvom správcov týchto vedení a zabezpečiť ich ochranu. Doklad o vytýčení inžinierskych sietí predloží stavebník pri kolaudácii stavby.

8. Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi povereným znalcom, ako aj pracovníkom štátnej stavebnej inšpekcie vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať tak podmienky pre spoľahlivý výkon štátneho stavebného dohľadu. Postup prác zhotoviteľ zapisuje do stavebného denníka stavby.

9. Pri stavbe sa majú použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa osobitného predpisu (Čl. 4 až 6 nariadenia (EÚ) č. 305/2011), alebo podmienky podľa zákona číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri kolaudácii stavby musia byť preukázané SK certifikáty (vyhotovené v štátnom jazyku SR) na stavebné výrobky zabudované v stavbe, pokiaľ si tieto výrobky vyžadujú SK certifikáty, alebo SK technické posúdenie. Použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky z hľadiska ochrany zdravia, požiarnej bezpečnosti stavby, ochrany TP a pod., teda sú vhodné na použitie v stavbe.

10. Stavenisko stavby povoľovanej týmto stavebným povolením musí byť zariadené a usporiadané v súlade s § 13 vyhl. č. 453/2002 Z. z. a musí spĺňať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.. Musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkov výstavby. Musí byť zariadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj. Ochrana životného prostredia. Na stavenisku musí byť po celý čas dokumentácia overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

11. Stavebník sa upozorňuje na dodržanie všetkých požiaro-bezpečnostných opatrení uvedených v technickej správe projektovej dokumentácie riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby, ktorá tvorí súčasť tohto stavebného povolenia.

12. Voľné plochy pozemku, stavebník upraví a vysadí vhodnou zeleňou, čím sa vytvoria základné podmienky na tvorbu životného prostredia. Hrubá úprava terénu bude ukončená do kolaudácie stavby.

13. Termín začatia stavby je stavebník povinný ohlásiť príslušnému stavebnému úradu.

14. Termín ukončenia stavby: do 12 mesiacov od zahájenia stavby

15. Po ukončení stavby je stavebník povinný podať návrh na jej kolaudáciu.

16. *Počas výstavby je nutné dbať na to, aby obmedzenie vlastníckych a užívateľských práv bolo čo najmenšie. Prípadne škody na cudzích nehnuteľnostiach je investor povinný uhradiť v plnej výške a stavebnou činnosťou narušené plochy uviesť do pôvodného stavu.*

17. Plochu pre skládky materiálov a zariadení stavebník pred začatím stavby prerokuje s Obcou Skrabské. Skládkami nesmú byť obmedzované miestne komunikácie a súkromné pozemky, nesmie byť obmedzený prístup a príjazd k verejným objektom, k príľahlým stavbám alebo pozemkom, k sietiam technického vybavenia územia a k požiarnym zariadeniam.

18. Stavbu je možné začať až po právoplatnosti tohto stavebného povolenia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak stavba nebude začatá v lehote do 2 rokov, odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

19. Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

V rámci stavebného konania neboli vznesené námietky zo strany účastníkov konania, preto sa v tomto rozhodnutí vylučuje časť, rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Obec Skrabské so sídlom OcÚ, Skrabské 78, 094 33 Vyšný Žipov (IČO: 00332844) podala dňa 26.06.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zlúčenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: „ZBERNÝ DVOR V OBCI SKRABSKE“, Stavebné objekty: SO01 - ZBERNÝ DVOR (SO 01-1 - SPEVNENÁ PLOCHA, SO 01 -2 -SKLAD ZÁHRADNEJ TECHNIKY, SO 01-3 - UNIMOBUNKA (KANCELÁRIA), SO 01-4 - OPLOTENIE a SO 01-5 - ELEKTROINŠTALÁCIA A OSVETLENIE), ktorá je umiestnená na pozemku parcely číslo C-KN 304/1 a 399/2 (stav podľa E-KN 746/28) resp. podľa nového GO plánu parc. č. 304/7,399/3 k.ú. Skrabské. Obec Vyšný Žipov, ako príslušný stavebný úrad oznámil v súlade s ust. § 61 v spojení s § 39 a ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania zlúčeného s územným konaním dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania oznámením sp. č. oVŽ-207/2024-002 zo dňa 27.06.2024. Ústne pojednávanie bolo dňa 11.07.2024. V rámci konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v §-37, 62, 63 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby za dodržania podmienok tohto rozhodnutia nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. V rámci stavebného konania neboli vznesené žiadne námietky voči navrhovanej stavbe. Navrhovaná stavba je v súlade so zámermi obce Skrabské. Po preskúmaní predložených stanovísk a vyjadrení a po prevedenom stavebnom konaní bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Vyšný Žipov, OcÚ, Vyšný Žipov 83, 094 33 Vyšný Žipov.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



Mgr. Miroslav Ondič
Starosta obce

Príloha pre stavebníka :

- Overená dokumentácia stavby

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania

- 1./ Obec Skrabské, OcÚ, Skrabské 77 – starosta obce
- 2./ DD-ARCH s.r.o. Hencovská 1836/25, 093 02 Vranov nad Topľou
- 3./ Žec Jozef, 094 33, Skrabské, č. 113,
- 4./ Džamová Mária, 094 34, Bystré, č. 260
- 5./ Dzivák Pavol, 09433 Vyšný Žipov 278
- 6./ Kamenická Agáta, Ing., Štúrova 13/4, Spišské Podhradie, PSČ 053 04
- 7./ Dzivák Matúš, Ing., Vyšný Žipov 301
- 8./ Dziváková Monika, Vyšný Žipov 31
- 9./ Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11,
IČO:17335345

Dotknutým orgánom:

- 1./ SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 2./ VVS a.s., závod Vranov n.T., Mlynská 1348, 093 19 Vranov n.T.
- 3./ Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov n.T.
- 4./ Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice
- 5./ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava 1./ SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 6./ VVS a.s., Komenského 50, Košice
- 7./ RÚVZ Vranov n.T., Dr.C. Daxnera 91/4, 093 01 Vranov nad Topľou
- 8./ Okresné riaditeľstvo HaZZ, Vranov nad Topľou, A. Dubčeka 881, 093 01 Vranov n.T.
- 9./ Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava